

Motorväg som funktionsentreprenad

Bakgrund

En motorväg har byggts 1992-94 mellan länsgränsen mot Östergötlands län och Gammelsta i Södermanlands län väster om Nyköping. Vid upphandlingen av detta vägprojekt valdes funktionsentreprenad (totalentreprenad med utökade funktionskrav), dvs beställaren köpte en motorväg med tillhörande drift och underhåll under sju år efter byggandet. Upphandlingen genomfördes med i huvudsak arbetsplanen som enda underlag.

Syfte

Syftet har varit att studera effekterna då projektering, produktion och drift av en motorväg upphandlas samlat som en funktionsentreprenad. Erfarenheter från driftfasen ingår inte i utvärderingen.

Genomförande

Vägverket Produktion Öst och Skanska Mellansverige AB har tagit initiativ till utvärderingen, som stötts av SBUF och genomförts vid institutionen för byggnadsekonomi, LTH.

Resultat

Utvärderingen visar att funktionsentreprenaden har givit möjlighet till tidig byggstart, kort byggtid och produktionsanpassad projektering. Motsvarande totala produktionskostnad om det hade varit en traditionell generalentreprenad har bedömts till knappt 8 % högre än för den valda funktionsentreprenaden. Tas trafiknyttan med i bedömningen blir kostnaden för generalentreprenaden drygt 19 % högre än för den valda funktionsentreprenaden, som medfört färdigställande två år tidigare.

Ytterligare information lämnas av

Bengt Hansson, Institutionen för Byggnadsekonomi, LTH, tel 046-222 90 05, och av Stefan Rydberg eller Tore Bengtsson, Skanska Mellansverige AB, tel 0171-555 60.

Rapporten Motorväg som funktionsentreprenad - utvärdering av Gammelsta-projektet (av Bengt Hansson, 72 sid, pris exkl moms ca 120 kr) kan beställas från Institutionen för Byggnadsekonomi, LTH, tel 046-222 74 21, fax 046-222 44 14.

Jämförelse mellan funktionsentreprenaden och motsvarande generalentreprenad

Kostnadsammanställning	Funktionsentreprenad i milj kronor	Generalentreprenad i milj kronor	
Projektkostnad exkl drift- o underhåll	366	366	
Kapitalkostnad under projektering o byggande	38	58	
Tidberoende gemensamma kostnader		4	
Produktionsanpassade åtgärder		8	
Summa projektkostnad inkl kapitalkostnad	404	436	7,9%
Trafiknytta vid två år kortare projekttid		46	
Summa	404	482	19,3%